



AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Registro determine  
123/2022/UEF**

**Oggetto:** Determina a contrarre – affidamento diretto previa comparazione di preventivi per l'appalto del SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, PER GLI IMMOBILI DELLA SEDE DI ROMA DELL'AGENZIA NAZIONALE PER I BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI

**CIG: 9424707A3F**

### IL DIRETTORE VICARIO

**Visto** il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234 "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

**Visto** il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118 "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

**Visto** che con delibera n. 3 del 09/12/2021 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2022 e le risorse finanziarie sono state affidate alla gestione di un unico Centro di Responsabilità Amministrativa;

**Visto** il provvedimento del Direttore n. 17316 del 4 maggio 2020 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Lucrezia D'Angicco l'incarico di dirigente del posto di dirigente di livello non generale dell'Ufficio Economico Finanziario nell'ambito della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali;

**Visto** il decreto direttoriale nr. 3/2020 del Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, prot. n. 27858 del 09/07/2020, con il quale è stata disposta l'attribuzione, in caso di assenza e/o impedimento del Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, delle funzioni Vicarie alla D.ssa Lucrezia D'Angicco, Dirigente di II Fascia, dell'Ufficio economico finanziario e l'assegnazione delle unità di personale non dirigenziale in servizio presso gli Uffici della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali;

**Visto** il provvedimento del Direttore della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali prot. n. 727 del 10 gennaio 2022, con il quale, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 15 dicembre 2011 n. 234, sono stati attribuiti alla Dott.ssa Lucrezia D'Angicco, Dirigente dell'Ufficio economico finanziario, i poteri di gestione delle risorse finanziarie iscritte nel bilancio dell'Agenzia per importi inferiori ad euro 300.000,00;

**Considerato** che è prossimo alla scadenza il contratto relativo al servizio di pulizie presso le sedi di Roma dell'ANBSC, e che è pertanto necessario procedere con urgenza al nuovo appalto, al fine di evitare proroghe del contratto in essere;





AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

**Valutato** opportuno affidare tale Servizio per un periodo di 24 MESI;

**Preso atto** dell'attuale indisponibilità di convenzioni attive o accordi Quadro disponibili tramite CONSIP per il Servizio in parola;

**Calcolato** che la sede di Roma è articolata in 7 unità immobiliari (via Ludovisi, via Ezio, piazza Re di Roma, via Gianturco – 3 unità – viale Tiziano) per un totale di mq. 1.232, oltre mq. 90 del locale destinato a magazzino (la sede di via del Quirinale è servita dal servizio condiviso dell'immobile);

**Considerato** il compenso orario previsto per il personale addetto alla pulizie di II livello, così come indicato nella tabella allegata al DD del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 25 del 06.06.2022, le spese per materiali ed attrezzature, l'utile d'impresa la base d'asta è stimata in € 107.162,17, oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 1.948,40 (non soggetti a ribasso);

**Ritenuto** opportuno, considerata la fluidità degli spazi a disposizione dell'ANBSC, di prevedere l'impegno del quinto d'obbligo pari a € 21.822,11 (art. 106 C. 12 del D.Lgs 5072016) per far fronte ad eventuali esigenze che dovessero sopravvenire;

**Preso atto** che il valore complessivo dell'appalto, inferiore alla soglia di rilievo comunitario, è quantificato in € 133.551,34 (euro centotrentatremilacinquecentocinquantuno/34);

**Dato atto** che:

- ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010, in merito alla tracciabilità dei pagamenti, è stato acquisito il Codice Identificativi di Gara (CIG):
- il codice univoco per la fatturazione è JIKG0Z;
- la fattispecie contrattuale è "contratto sotto soglia";
- La relativa spesa sarà imputata sulla voce di conto U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia", codice missione 02 programma 02, con imputazione dei ratei negli anni di competenza;

**Visti** gli artt. 30 c. 1, 32 c. 2, 35 c. 1 lett. b), 36, del D. Lgs. 50 del 2016, ;

**Visto** l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 – art. 1;

## DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Di indire** una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ex art. 36, c. lett. b del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come sostituito dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come modificato dall' art. 51, comma 1, lett. a) del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge 108/2021, mediante richiesta d'offerta (RDO) sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione, con invito a 5 operatori presenti sul MePA per l'appalto del SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI DELLA SEDE DI ROMA DELL' AGENZIA NAZIONALE PER I BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI, per una durata complessiva di **24 MESI**;

**Di impegnare** in via provvisoria la voce di conto U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia", codice missione 02 programma 02 dell'E.F. 2022 per la somma di € 5.564,64, più I.V.A. 22%, pari a € 1.244,22, per un totale di € 6.788,86;





AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

**Di impegnare** in via provvisoria la voce di conto U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia", codice missione 02 programma 02 del bilancio di previsione dell'E.F. 2023 per la somma di € 81.466,32;

**Di impegnare** in via provvisoria la voce di conto U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia", codice missione 02 programma 02 del bilancio di previsione dell'E.F. 2024 per la somma di € 74.677,46;

**di invitare** alla procedura negoziata 5 operatori economici iscritti al MePA;

**Di aggiudicare** l'affidamento secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016;

**Di nominare** responsabile unico del procedimento il Funzionario Amministrativo Giovanna A. RAO, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 L. n. 241/90 e s.m.i.;

**Di approvare** il disciplinare di gara, RdO, e il capitolato;

**Di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che gli atti relativi alla procedura in oggetto, compreso l'avviso con cui si rende noto l'avvio di tale procedura, saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo [www.anbsc.it](http://www.anbsc.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.

Il RUP

F.A. Giovanna A. RAO

**Il Direttore Vicario**  
**Lucrezia D'Angicco**



D'ANGICCO LUCREZIA  
05.10.2022 14:18:53  
GMT+01:00

