

**AGENZIA NAZIONALE**  
**PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E**  
**CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA**

**PROCEDURA COMPETITIVA PER LA VENDITA DI AZIENDA**  
**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

L'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC), nella persona del competente Dirigente della Direzione delle Gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali

**PREMESSO**

- che con avviso prot. n. 34391 del 11.06.2021, pubblicato sui siti istituzionali dell'ANBSC e dell'Agenzia del Demanio, nonché sul portale telematico [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), è stata indetta la procedura per la vendita competitiva dei seguenti beni:

**LOTTO UNICO**

Azienda riconducibile all'impresa individuale "Tourist Hotel", avente sede in Napoli, alla via Silvio Spaventa nn. 9/11;

- che **in data 19 luglio 2021**, a seguito del riscontro della conformità alle prescrizioni contenute nell'avviso di vendita, dell'unica domanda di partecipazione alla procedura pervenuta, mediante apertura ed esame del contenuto dapprima della busta denominata "*Documenti*" e quindi di quella denominata "*Offerta*", nonché alla verifica dell'avvenuta presentazione della cauzione, **è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria del lotto in vendita al prezzo di euro 14.815,00, in favore dell'unico offerente**

**AVVISA**

nei 10 giorni successivi all'aggiudicazione, e quindi **fino alle ore 18:00 del giorno 29 luglio 2021**, sarà possibile presentare offerte migliorative in misura non inferiore al prezzo di aggiudicazione aumentato del 10% e quindi per un importo minimo pari ad euro **16.296,50** (sedicimiladuecentonovantasei/50), secondo le modalità di presentazione delle offerte indicate nell'avviso di vendita.

Le offerte migliorative dovranno essere recapitate mediante consegna a mani, oppure mediante raccomandata A.R. presso lo studio del Coadiutore dell'ANBSC, dott. Vincenzo Molisso, sito in Corso Umberto I, 237, Napoli, e dovranno contenere la proposta di acquisto irrevocabile migliorativa sottoscritta dall'offerente con la quale, l'offerente in miglioramento, oltre a dare atto di aver preso visione di tutte le condizioni di vendita, dovrà indicare le sue generalità complete, codice fiscale/partita IVA e allegare un documento di riconoscimento valido.

La medesima proposta dovrà altresì indicare il prezzo offerto e dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, di importo almeno pari al 10% del prezzo offerto. L'indicazione del beneficiario dell'assegno sarà fornita all'offerente in

miglioramento che ne faccia richiesta a mezzo pec al seguente indirizzo:  
vincenzo.molisso@odcecnapoli.it.

Nell'ipotesi di presentazione di offerte migliorative, si svolgerà gara tra gli offerenti in miglioramento e l'aggiudicatario provvisorio, che intenda prendervi parte.

In tal caso l'aggiudicatario provvisorio dovrà integrare il deposito cauzionale rispetto al nuovo prezzo base che sarà quello offerto in miglioramento.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'ANBSC.

Napoli, 19/07/2021

Il Dirigente  
Giuliana Cosentino