



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI
E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**Registro determine
N. 11/2020**

Oggetto: Determina a contrarre - Affidamento lavori di "Manutenzione straordinaria da eseguirsi presso la nuova sede dell'ANBSC sita in via Vivaio, 1 Milano"
CIG: 8177147B2A

IL DIRETTORE

Visto che con delibera n. 05 del 18 dicembre 2019 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020 e le risorse finanziarie sono state affidate alla gestione di un unico Centro di Responsabilità Amministrativa;

Visto il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118 "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

Visto il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234 "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

Considerato che il programma di potenziamento dell'ANBSC, di cui al D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118, ha reso necessario reperire nuovi spazi per gli uffici della sede di Milano, in quanto l'attuale immobile di via Cesare Battisti, 21 è divenuto insufficiente alle nuove esigenze logistiche in considerazione dell'aumento del personale in servizio che si è triplicato;

Considerato altresì che in mancanza di idonei immobili confiscati ove allocare la sede ANBSC di Milano, è stato stipulato un accordo di collaborazione tra l'Agenzia e la Città Metropolitana di Milano (prot. n. 2775 del 22.01.2020) in virtù del quale quest'ultima ha messo a disposizione dell'ANBSC con contratto di comodato d'uso gratuito, alcuni uffici presso la sede di Palazzo Isimbardi di via Vivaio n. 1, ove il trasferimento avverrà al termine dei lavori da realizzare;

Che il suddetto accordo prevede che tutte le eventuali migliorie, ritenute necessarie per la funzionalità dell'ANBSC, da attuarsi previo accordo con la Città Metropolitana di Milano, saranno a carico dell'Agenzia stessa;

Che al fine di garantire la migliore funzionalità dei locali, l'ANBSC di Milano, nelle persone del geom. Marco Petruzzi e dell'arch. Monica Sestito, in servizio presso l'ANBSC in posizione di comando, ha predisposto un computo metrico contenente l'individuazione e la relativa stima dei lavori da eseguire, consistenti nella tinteggiatura, adeguamento dell'impianto elettrico per garantire idonea illuminazione degli uffici, lavaggio delle tende già presenti nei locali e lavori edili vari;

Che il quadro economico dell'intervento da realizzare è il seguente:

A	Importo Lavori	106.629,87
	Oneri di sicurezza- non soggetti a ribasso d'asta	4.199,76 €
	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	102.430,11 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Imprevisti, ulteriori lavori in economi ed arrotondamenti	2.778,96 €
	Art.113 D.lgs. 50/2016 2%	2.132,60 €
	IVA 22%	23.458,57 €
	Importo complessivo dell'opera	135.000,00 €

Considerato che l'importo previsto dei lavori in questione, da porre a base di gara, come da computo metrico, al netto dell'IVA, ammontante ad € 102.430,11 oltre € 4.199,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi € 106.629,87 oltre IVA, colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Preso atto che l'articolo 36, comma 2, lett. b) del codice degli appalti prevede che per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro, si può procedere mediante affidamento diretto, previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici”;

Dato atto che, l'utilizzo di detta procedura, ammessa nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità dettate dall'art.30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, si rende necessaria, altresì, per dare avvio con urgenza all'affidamento dei lavori di cui trattasi, dal momento che l'attuale sede di via C. Battisti è assolutamente inadeguata ed insufficiente al numero attuale del personale in servizio, per cui i tempi a disposizione non risulterebbero congrui per l'utilizzo di una procedura ordinaria;

Visto il decreto legislativo n. 50/2016 ed, in particolare, l'art. 32 che, al comma 2, stabilisce che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di poter procedere all'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria da eseguirsi presso la nuova sede dell'ANBSC sita in via Vivaio, 1 Milano” seguendo le modalità di seguito descritte: - mediante affidamento diretto previa consultazione di cinque operatori economici, ai sensi di quanto ammesso dall'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, con l'aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara - invitando cinque imprese, in possesso dei requisiti previsti per i lavori relativi all'intervento di che trattasi;

Visto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto;

Dato atto che:

è stato acquisito il seguente CIG: 8177147B2A;

- il codice univoco per la fatturazione è JIKG0Z;

- la procedura di scelta del contraente è “affidamento diretto”;
- la spesa di € 135.000,00 sarà imputata sulla voce di conto U.1.03.02.09.008 del bilancio dell’esercizio finanziario 2020, denominato “Manutenzione e riparazione di beni immobili”;

Visto il provvedimento del Direttore pro-tempore dell’ANBSC n. 47256 del 29.10.2018 adottato ai sensi dell’art. 4, comma 2 del citato D.P.R. 118/2018 modificato dall’atto organizzativo n. 29603 del 02.07.2019;

Visti il provvedimento del Direttore pro-tempore dell’ANBSC n. 47522 del 03.10.2019 adottato ai sensi dell’art. 113 bis, comma 3 del D. Lgs. 159/2011, di trasferimento nei ruoli del personale dirigenziale della d.ssa Giuliana Cosentino ed il successivo atto n. 47524 di pari data con il quale è stato conferito a quest’ultima l’incarico di dirigente dell’Ufficio gare e contratti nell’ambito della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell’art. 19, commi 2 e 5 del D. Lgs. 165/2001;

Visto il provvedimento n. 34786 in data 01 agosto 2019, adottato ai sensi dell’art. 19 c. 5 bis del D.Lgs. 165/2001, di attribuzione dell’incarico dirigenziale di livello generale di Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali al dott. Maurizio Vallone;

Visto il provvedimento protocollo n. 683 del 09.01.2020 con cui i poteri di spesa delle risorse finanziarie iscritte nel bilancio dell’Agenzia sono stati attribuiti al dott. Maurizio Vallone, Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, giusto provvedimento d’incarico n. 34786 in data 01 agosto 2019;

DETERMINA

di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, ad indire la procedura per l’affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria da eseguirsi presso la nuova sede dell’ANBSC sita in via Vivaio, 1 Milano”, mediante affidamento diretto, previa consultazione di cinque operatori economici ai sensi di quanto disposto dall’art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara;

di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara;

di dare atto, che il computo metrico relativo ai lavori di che trattasi prevede una spesa complessiva da porre a base di gara pari ad euro 102.430,11 oltre € 4.199,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta oltre IVA e somme a disposizione dell’Amministrazione, per complessivi € 135.000,00;

di nominare responsabile unico del procedimento il geom. Marco Petruzzi, ai sensi del combinato disposto dell’art. 31, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell’art. 5 L. n. 241/90 e s.m.i., in servizio presso l’ANBSC in posizione di comando;

di nominare in qualità di direttore dei lavori l’arch. Monica Sestito in servizio presso l’ANBSC in posizione di comando;

di pubblicare il presente atto sull’albo pretorio istituzionale on-line dell’ANBSC;

di dare atto, ai sensi dell’art. 29 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all’indirizzo www.anbsc.it con l’applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i..

Il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni, è adottato in unico originale.

Il Dirigente

Giuliana d.ssa Cosentino

Il Funzionario istruttore

Antonio Marcello Oliverio

Il Direttore
Maurizio Vallone